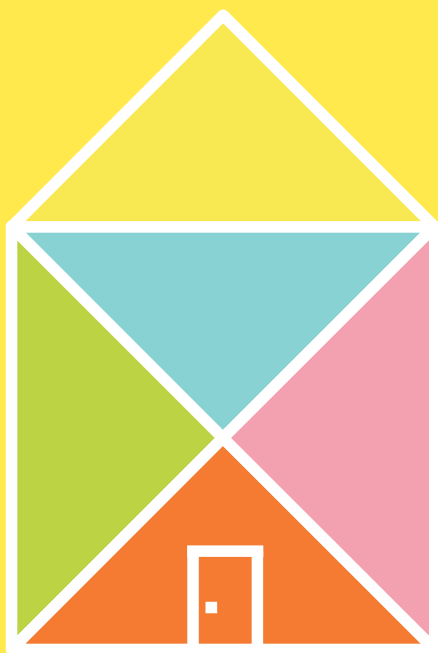


# RENOVERING

HUR  
FUNKERAR  
DET?



ERIKSBERGS-  
MODELLEN  
MARMORVÄGEN 9

För mer info  
kom på öppet hus  
den 23/10 kl.18 på  
Granitvägen 6.



UPPSALAHEM

# ERIKSBERGS- MODELLEN

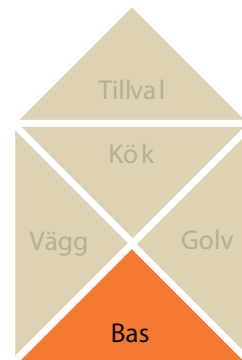
## BYGG IHOP DITT NYA HEM

Hyresgästen i centrum. Det är utgångspunkten i Uppsalahems nya renoveringsmodell "Eriksbergsmodellen" där en fast basnivå kan kombineras med frivilliga val. För Marmorvägen 9 omfattar basnivån den mest grundläggande renoveringen som badrum, ventilation och ny el. I tillägg har du som hyresgäst möjlighet att renovera köket, byta ut golv, måla eller tapetsera väggar samt göra ytterligare tillval, exempelvis att välja till diskmaskin. Den som vill kan därmed få en helt renoverad lägenhet. Hyran påverkas olika beroende vilka val du gör. Minst skillnad blir det för den som väljer basnivån där fokus har varit att hålla nere kostnaderna.

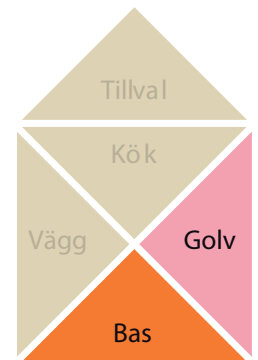
Eriksbergsmodellen är framtagen efter dialog med hyresgästerna och en önskan om att renovera i olika nivåer. Målet är nu att alla ska kunna hitta en nivå som passar och på så vis kunna bo kvar i och fortsätta att trivas i Eriksberg.

## VALET ÄR DITT

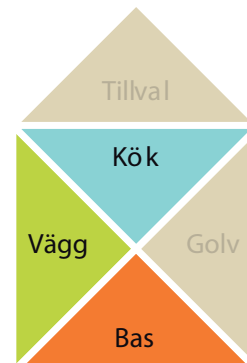
Eriksbergsmodellen kan du kombinera utifrån ditt behov. Det finns alltid en basnivå som är den minsta nivån som måste utföras i renoveringen men i övrigt kan du välja fritt. Nedan följer några exempel på kombinationsmöjligheter.



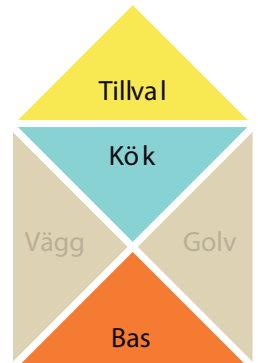
Du kan välja att bara ta basnivån och få minsta möjliga renovering.



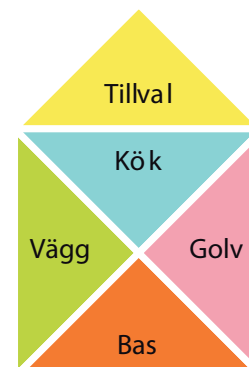
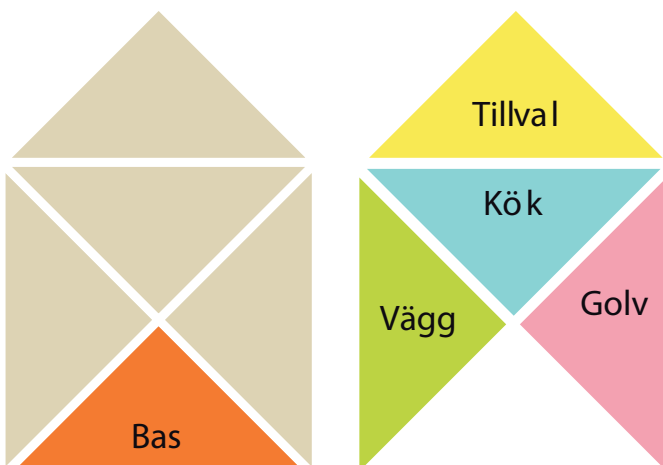
Eller så kan du även byta ut dina golv.



Du kan också lägga till ett nytt kök och välja till ommålade/tapetserade väggar.



Till ditt nya kök kanske du vill ha tillvalet diskmaskin?



Du vill ha ett helrenoverat hem - det fixar vi!

# CHECKA AV DE VIKTIGA STEGEN I RENOVERINGEN

- Förberedande, löpande information via möten och brev. Vi prioriterar alltid en bra dialog med både hyresgästerna och Hyresgästföreningen. Dina synpunkter och idéer är viktiga för att det slutliga resultatet ska bli så bra som möjligt.
- Du får möjlighet att boka in ett personligt möte med ombyggnadssamordnaren, där du kan framföra dina önskemål och synpunkter för att vi ska kunna hjälpa dig på bästa möjliga sätt. Det finns flera olika möjligheter beroende på hur du vill ha det.
- Du tar ställning till renoveringen och lämnar in ett godkännande av renoveringspaket till din ombyggnadssamordnare.
- Du får i god tid information om var ditt tillfälliga boende blir. Det finns flera möjligheter (evakueringslägenhet, lägenhetsmoduler eller direkt till en renoverad bostad).
- Du flyttar till ditt tillfälliga boenden när din lägenheter renoveras.
- Dags att flytta hem! Hur lång renoveringstiden är beror på vad som har gjorts i ditt hus.
- Några månader efter att renoveringen är klar får du möjlighet att besvara en enkät om hur du upplevt processen.

